■物件概要

所在地	東京都豊島区東池袋1-21-11	
交通	JR各線 東京사ロ有楽町線・副都心線 「池袋」駅 徒歩4分	
竣工	1986年7月 (2012年リニューアル/共用部)	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
規模	地上12階、地下3階(駐車場ピット、 塔屋含む)	
延床面積	18,149.28㎡(5,490.15坪)	
用途	事務所、店舗	

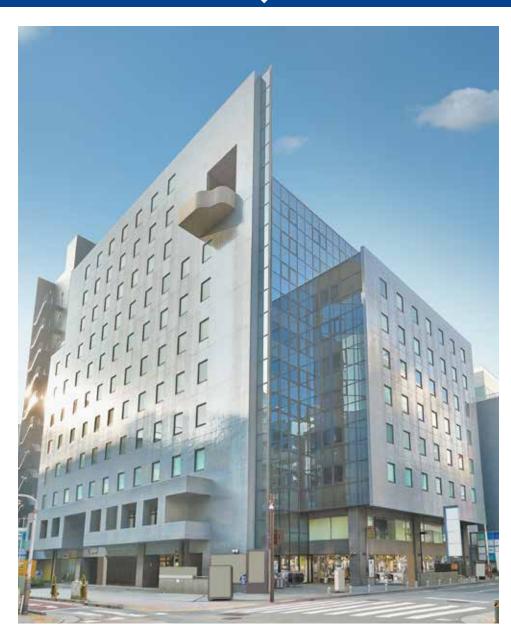
■主要設備

空調	セントラル
天井高	2,550mm
OA床	50mm
駐車場	60台(平置20台、機械式40台)
通信	光ファイバー 地下2階MDFまで引込済
床積載荷重	300kg/m²
エレベーター	乗用3基、非常用1基
入退館	24時間対応
管理	有人管理(9時~18時) 大林ファシリティーズ(株)

■フロアー面積

	■ノロゲー曲傾		
11階	723.12 m²	(約218.74坪)	
10階	771.14 m²	(約233.26坪)	
9階	771.14 m	(約233.26坪)	
8階	1,133.53 m ²	(約342.89坪)	
7階	1,009.66 m ²	(約305.42坪)	
6階	1,133.53 m ²	(約342.89坪)	
5階	1,030.17 m ²	(約311.62坪)	
4階	1,041.54 m ²	(約315.06坪)	
3階	1,030.75 m ²	(約311.80坪)	
2階	951.10 m ²	(約287.70坪)	
1階	643.19 m²	(約194.56坪)	
地下1階	705.55 m ²	(約213.42坪)	





フロアー(基準階)

