

■物件概要

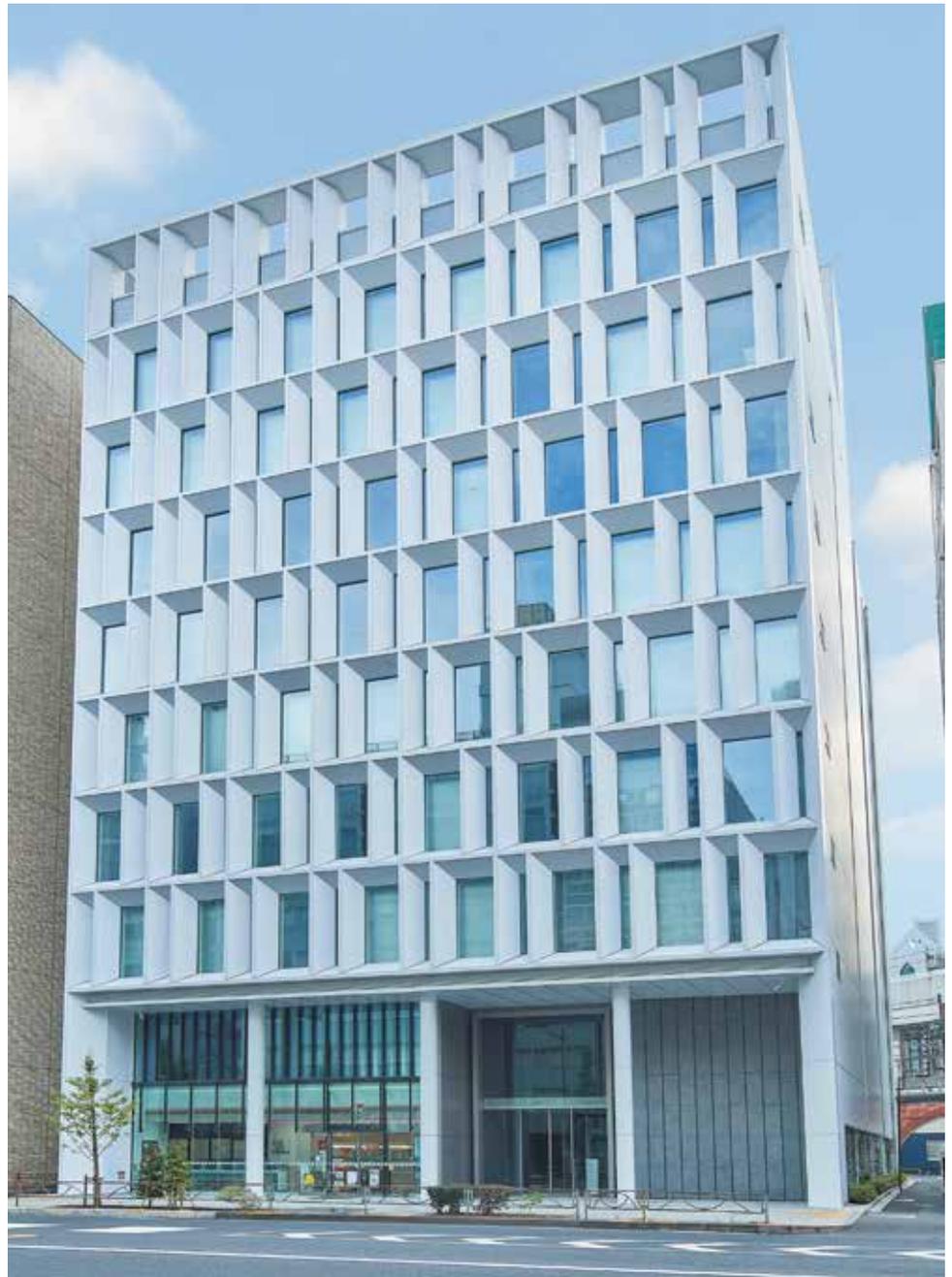
所在地	東京都千代田区神田鍛冶町3-4
交通	JR各線 「神田」駅 徒歩2分 東京メトロ銀座線 「神田」駅 徒歩1分
竣工	2017年8月
構造	鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造 (制震構造)
規模	地上9階、地下1階、塔屋2階
延床面積	8,168.99㎡(2471.11坪)
用途	事務所、店舗

■主要設備

空調	個別(冷暖フリー)
天井高	2,700mm(1階3,200mm)
OA床	100mm
駐車場	25台 (機械式23台、平置荷捌用2台)
通信	光ケーブル 2、4、6、8階EPSまで引込済
床積載荷重	500kg/㎡
エレベーター	乗用2基、非常用1基
入退館	24時間対応
管理	群管理(24時間) 大林ファシリティーズ(株)

■フロア面積

9階	710.77㎡	(約215.00坪)
8階	710.77㎡	(約215.00坪)
7階	710.77㎡	(約215.00坪)
6階	710.77㎡	(約215.00坪)
5階	710.77㎡	(約215.00坪)
4階	710.77㎡	(約215.00坪)
3階	710.77㎡	(約215.00坪)
2階	610.00㎡	(約184.52坪)
1階	265.92㎡	(約80.44坪)



フロア(基準階)

