# オーク東京ビル

大林新星和不動産　TEL 03-6632-7126

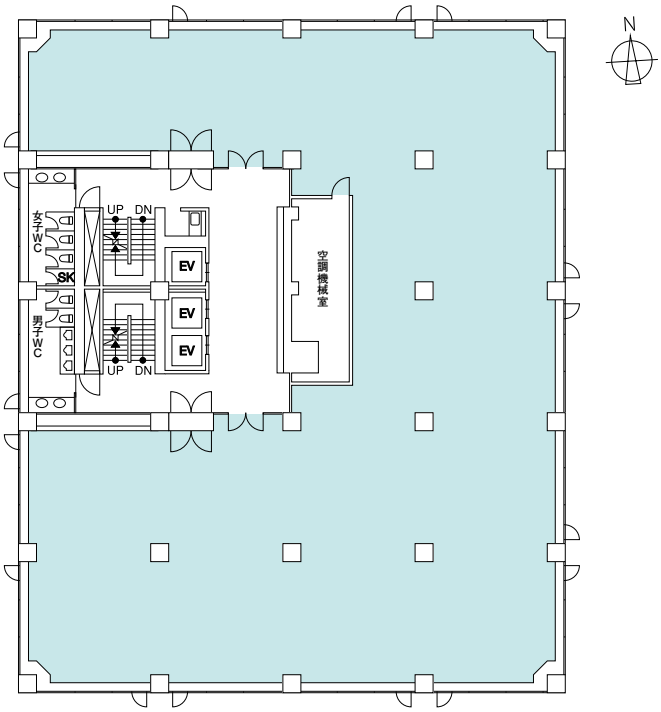
## ■物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 東京都千代田区神田司町2-3 |
| 交通 | JR山手線・東京メトロ銀座線<br>「神田」駅　徒歩5分<br>東京メトロ丸の内線<br>「淡路町」駅　徒歩4分<br>都営新宿線<br>「小川町」駅　徒歩4分 |
| 竣工 | 1961年9月<br>（1999年リニューアル/大規模、<br>2018年リニューアル/トイレ） |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 |
| 規模 | 地上9階、地下2階 |
| 延床面積 | 11,328.84㎡（3,426.97坪） |
| 用途 | 事務所 |

## ■主要設備

| | |
|---|---|
| 空調 | セントラル＋個別 |
| 天井高 | 2,600mm |
| OA床 | 75mm |
| 駐車場 | 15台（平置） |
| 通信 | 光ファイバー<br>地下1階MDFまで引込済 |
| 床積載荷重 | 300kg/㎡ |
| エレベーター | 3基 |
| 入退館 | 24時間対応 |
| 管理 | 有人管理（8時～17時）<br>大林ファシリティーズ（株） |

## ■フロアー面積

| | | |
|---|---|---|
| 9階 | 719.89㎡ | （約217.76坪） |
| 8階 | 719.89㎡ | （約217.76坪） |
| 7階 | 719.89㎡ | （約217.76坪） |
| 6階 | 719.89㎡ | （約217.76坪） |
| 5階 | 719.89㎡ | （約217.76坪） |
| 4階 | 719.89㎡ | （約217.76坪） |
| 3階 | 719.89㎡ | （約217.76坪） |
| 2階 | 984.13㎡ | （約297.69坪） |
| 1階 | 375.31㎡ | （約113.53坪） |
| 地下1階 | 585.81㎡ | （約177.20坪） |
| 地下2階 | 316.73㎡ | （約95.81坪） |

フロアー（基準階）